



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 1898 / 2026

Prot. Corr. N-OP- 21074/229-2026/8224

OGGETTO: Cod. Opera 21074 Resturo degli ingressi al Municipio. Affidamento professionale per il progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, piano di sicurezza e coordinamento e direzione lavori, al Raggruppamento Temporaneo Professionisti. Rettifica denominazione e regime fiscale.

CUP F92C21000200002 CIG BB9BC8051A

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

1. l'art. 11 del Decreto Legge n. 39 del 28 aprile 2009 convertito con modificazioni, nella legge n. 77 del 24 giugno, disciplina la materia dei contributi per la prevenzione del rischio sismico;
- le ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 532 del 12 luglio e n. 675 del 18 maggio 2020 disciplinano le risorse non utilizzate o oggetto di revoca di

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ting. Roberto Rovatti	Tel: 0406758360	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

- cui alle ordinanze 3907/2010, 4007/2012, 52/2013, 171/2014, 293/2015 e 532/2018;
- il Comune di Trieste, in data 9 settembre 2020 con nota Prot. Gen. 2020/151578 ha inviato alla Direzione Centrale Infrastrutture della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia una proposta di priorit  inerente la realizzazione di un intervento strutturale di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) della ocpdc n. 532/2018 riferito all'edificio Palazzo Municipale di Piazza Unita';
 - con nota n. 0079681 del 28 dicembre 2020 la Direzione Centrale Infrastrutture della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, ha trasmesso il decreto n. 5170 del 22 dicembre 2020 di approvazione della graduatoria, e che la proposta di priorit  trasmessa dal Comune di Trieste in data 9 settembre 2020, riferito all'edificio Palazzo Municipale di Piazza Unita' risultata ammissibile e quindi inserita nella graduatoria, collocata in fascia 0, posizione 7 e finanziata in base ai dati comunicati nella scheda intervento, per l'importo di Euro 3.556.800,00;
 - Viste le note n. 0002839/P del 19 gennaio 2021 e n. 0021707/P del 31 marzo 2021, della Direzione Centrale Infrastrutture della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, di richiesta di inoltro della documentazione ed integrazione necessaria alla emissione del decreto di concessione del contributo di Euro 3.556.800,00 e dal Comune di Trieste trasmesso in data 14 gennaio 2021 prot. Gen. 2021/65604/A e in data 20 febbraio 2021 prot. Gen. 2021/42930;

Atteso che:

- a seguito di annullamento tecnico del decreto sopracitato da parte dell'Ente finanziatore, e' stato emesso un nuovo decreto in data 15/07 2021, con prenumero 3274 e n.ro 3153, riportante i medesimi contenuti di quello precedente e sopracitato;

Dato atto che:

- nel Programma Triennale delle Opere 2021-2023 e' stato inserito l'intervento di

miglioramento sismico del Palazzo Municipale (codice opera 21074) con una spesa complessiva prevista di Euro 4.056.800,00 finanziata per euro 3.556.800,00 con contributo regionale e per euro 500.000,00 con fondi del Bilancio comunale;

- con la Deliberazione Consiliare n. 57 dd 18.11.2024 di approvazione della variazione n. 12 al Bilancio 2024-2026, è stato incrementato lo stanziamento per l'opera denominata codice opera 21074 Intervento di miglioramento sismico del Palazzo Municipale per l'importo di Euro 124.877,36, contributo concesso dalla Regione FVG con decreto regionale n. 34016/GRFVG del 15.07.2024, e che con successiva determinazione dirigenziale n. 3164 dd. 05.12.2024, il quadro economico dell'opera e' stato incrementato dell'importo di Euro 124.877,36;
- per la progettazione definitiva ed esecutiva all'ing. Giorgio Altin, ed i cui elaborati progettuali sono stati trasmetti via PEC e conservati in atti;
- in data 20.11.2024 e' stato redatto il verbale di validazione del progetto dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 conservato in atti (PROT.CORR.NOP21074/74-2024/13933);
- con Deliberazione Giuntale n. 646 dd. 25.11.2024 immediatamente eseguibile, e' stato approvato il progetto esecutivo;
- con determinazione dirigenziale n. 765 dd. 02.04.2025 l'appalto dei lavori e' stato aggiudicato all'impresa DI BETTA GIANNINO S.r.L: (partita iva n. 02116270303), che ha offerto il ribasso del 8,216% (otto virgola duecentosedici per cento) sull'importo dei lavori ribassabile posto a base di gara e pertanto in Euro 1.515.242,32 + Euro 205.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, per complessivi Euro 1.720.242,32 + I.V.A.;

Dato atto che:

a seguito di una richiesta specifica da parte del Sindaco di eseguire degli interventi

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ting. Roberto Rovatti	Tel: 0406758360	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

di restauro degli ingressi del Palazzo Municipale, il direttore di dipartimento Servizi finanziari, Tributi e Partecipazioni, ha autorizzato (trasmissione PEO al RUP arch. Barbara Gentilini in data 10.03.2026), l'utilizzo dell'importo di Euro 200.000,00 a valere sul capitolo 10517000 (Manutenzione straordinaria, fornitura, posa in opera, acquisti immobili adibiti ad uso pubblico a cura Dipartimento Servizi Finanziari, Tributi, Partecipazioni, Attività Economiche - finanziamento 1TIT), necessari all'esecuzione dei lavori;

con determinazione dirigenziale n. 1290 dd. 08.06.2026, per l'intervento di restauro ingressi al Municipio e' stato disposto l'affidamento per l'incarico professionale per il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE), della progettazione esecutiva, del piano di sicurezza e coordinamento e direzione lavori, al Raggruppamento Temporaneo Professionisti (RTP) in costituendo, composta composta dall'arch. Johanna Riva, in qualita'di mandataria che si occuperà per la parte del servizio riguardante la progettazione e della direzione lavori e dall'arch. Luigi Erario in qualita'di mandante che si occuperà della progettazione e CSP per l'importo complessivo di Euro 31.445,45 come di seguito indicato:

Incarico	Onorario	Inarcassa 4%	Iva 22%	Totale
Progettazione	€ 13.813,82	€ 552,55	€ 3.160,60	€ 17.526,97
Csp + p. esecutivo	€ 2.234,59	€ 89,38	€ 511,27	€ 2.835,24
Direzione lavori	€ 8.735,21	€ 349,41	€ 1.998,62	€ 11.083,24
			Totale complessivo	€ 31.445,45

ed aggiornato il quadro economico come di seguito riportato:

A. LAVORI		
a.1.1 Lavori contratto	€ 1.515.242,32	
a.1.2 Lavori PSV1	€ 64.739,79	
a.1 Lavori		€ 1.579.982,11
a.2.1 Oneri di sicurezza	€ 205.000,00	
a.2.2 Oneri di sicurezza PSV1	€ 28.105,96	
a.2 Oneri di sicurezza		€ 233.105,96
Totale A		€ 1.813.088,07

B. SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 IVA 22% su A		€398.879,38
b.1.1 IVA 22% su a.1.1 e a.2.1	€ 378.453,31	
b.1.2 IVA 22% su a.1.2 e a.2.2	€ 20.426,07	
b.2 Incentivi		€ 29.694,06
b.2.1 Irap su incentivi		€ 2.038,77
b.3 Spese tecniche		€ 360.000,00
b.3.1 Progettazione ing. Altin	€ 88.816,22	
b.3.2 CSE ing. D'Ambrosi	€ 37.815,82	
b.3.2.1 CSE ing. D'Ambrosi PSV1	€ 4.125,69	
b.3.3 DL ing. Marassi	€ 170.381,59	
b.3.3.1 DL ing. Marassi PSV1	€ 12.655,52	
b.3.4 Altre spese tecniche	€ 46.205,16	
b.4 Spese per attività tecnico strumentali supporto al RUP		€ 90.000,00
b.4.1 Commissario esterno verifica ing. Basilisco	€ 24.122,18	
b.4.2 Commissario esterno verifica PSV ing. Basilisco	€ 1.994,58	
b.4.3 Assicurazione Commissione	€ 200,00	
b.4.4 Spese tecniche supporto RUP	€ 63.683,24	
b.5 Prove di laboratorio		€ 100.000,00
b.6 Spese di collaudo		€ 120.000,00
b.6.1 Collaudo statico ing. Todaro	€ 39.244,37	
b.6.2 Collaudo tecnico amministrativo	€ 31.374,03	
b.6.3 Spese per collaudi	€ 49.381,60	
b.7 Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		€ 70.000,00
b.8 Accantonamenti art. 60 e 120 D.Lgs. 36/2023		€ 250.000,00
b.9 Rilievi indagini accertamenti		€ 212.223,68
b.9.1 Campo di prova resistenza terreno	€ 87.942,38	
b.9.2 Relazione geologica geol. Morbin	€ 2.283,84	
b.9.3 Altri rilievi e indagini	€ 121.997,46	
b.10 Imprevisti consulenze comitati paritetici allacciamenti e varie		€ 235.753,40
Totale B		€ 1.868.589,29
Totale A + B		€ 3.681.677,36
C. Oneri a carico del Comune		€ 500.000,00
c.1 Lavori di completamento traslochi	€ 371.209,00	
c.2 Lavori Pianeta Impianti	€ 402,60	

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ting. Roberto Rovatti	Tel: 0406758360	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

c.3 Campagna saggi stratigrafici parte dx volte loggia	€ 8.316,00	
c.4 Trasloco in uscita	€ 119.560,00	
c.5 Consulenza p.i. Guadagnin	€ 512,40	
D. Oneri a carico del Comune per lavori non strutturali ingressi Municipio		€ 200.000,00
A) Lavori		
a.1 importo lavori	€ 110.000,00	
a.2 oneri per la sicurezza	€ 2.500,00	
Totale A)		€ 112.500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 I.V.A. 22% SU A)	€ 24.750,00	
b.2 Incentivi	€ 1.800,00	
b.3 Irap a carico Ente	€ 123,59	
b.4 Fondo innovazione	€ 450,00	
b.5 spese tecniche PFTE, Progettazione esecutiva e Piano di sicurezza e coordinamento (IVA e inarcassa compresa) (arch. Riva e arch. Erario)	€ 20.362,21	
b.6 Direzione lavori (arch. Riva)	€ 11.083,24	
b.7 Spese tecniche per Coordinamento della Sicurezza in esecuzione IVA compresa	€ 6.575,04	
b.8 Sondaggi stratigrafici	€ 6.047,54	
b.9 Commissioni, imprevisti, consulenze comitati paritetici, audit sanitario, allacciamenti e varie (IVA compresa)	€ 16.308,38	
Totale B)		€ 87.500,00
Totale A+B		€ 200.000,00
Totale A + B + C + D		€ 4.381.677,36

Rilevato che:

nella citata determinazione dirigenziale n. 1290 dd. 08/06/2026, erroneamente è stata indicata la denominazione RTI anziché quella corretta di RTP;

con il presente atto, si conferma la correzione dell'errore materiale contenuto nella sopra citata determina, specificando che la denominazione corretta da considerarsi valida a tutti gli effetti di legge è RTP (Raggruppamento Temporaneo Professionisti);

Preso atto che, con nota PEC di data 19.06.2026 (Prot. Gen. 2026/137651 Prot. Corr. N-

OP-21074/208-2026/7186), è stato comunicato che in riferimento all'incarico in oggetto, sia l'arch. Johanna Riva che l'arch. Luigi Erario operano in regime forfettario, ai sensi della Legge n. 191/2014;

Visto che, con nota PEO di data 30.06.2026 l'arch. Johanna Riva ha trasmesso l'atto costitutivo di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti di scopo e mandato speciale con rappresentanza, registrato a Trieste il 25.06.2026 n. 5817 serie IT con capogruppo mandatario arch. Riva Johanna e mandante arch. Erario Luigi, conservato in atti;

Atteso che, si rende necessario procedere alle rettifiche della determinazione dirigenziale n. 1290 dd. 08.06.2026, prima della formale sottoscrizione del contratto con il costituito Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP);

Ritenuto, quindi, di dover detrarre l'IVA non dovuta pari ad Euro 5.670,49 dagli importi precedentemente impegnati a favore della costituita RTP per l'attività che sarà svolta, si provvede a rideterminare le somme dovute come di seguito riportato:

Incarico	Onorario	Inarcassa 4%	Totale
Progettazione	€ 13.813,82	€ 552,55	€ 14.366,37
Csp + p. esecutivo	€ 2.234,59	€ 89,38	€ 2.323,97
Direzione lavori	€ 8.735,21	€ 349,41	€ 9.084,62
		Totale complessivo	€ 25.774,96

di procedere alla riduzione complessiva di Euro 5.670,49 di IVA non dovuta, agli impegni sotto indicati:

Riduzione di Euro 3.160,60 (impegno n. 18015/2026)

Riduzione di Euro 511,27 (impegno n. 18016/2026)

Riduzione di Euro 1.998,62 (impegno n. 18017/2026)

di procedere alla prenotazione per complessivi euro 161.602,46 di cui:

euro 5.670,49 (iva non dovuta)

euro 155.931,97 (importo Q.E. - D. Oneri a carico del Comune per lavori non

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ting. Roberto Rovatti	Tel: 0406758360	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

strutturali ingressi Municipio non precedentemente prenotato)

Dato atto che a seguito delle modifiche da apportare, il quadro economico dell'opera viene aggiornato come di seguito riportato:

A. LAVORI		
a.1.1 Lavori contratto	€ 1.515.242,32	
a.1.2 Lavori PSV1	€ 64.739,79	
a.1 Lavori		€ 1.579.982,11
a.2.1 Oneri di sicurezza	€ 205.000,00	
a.2.2 Oneri di sicurezza PSV1	€ 28.105,96	
a.2 Oneri di sicurezza		€ 233.105,96
Totale A		€ 1.813.088,07
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 IVA 22% su A		€398.879,38
b.1.1 IVA 22% su a.1.1 e a.2.1	€ 378.453,31	
b.1.2 IVA 22% su a.1.2 e a.2.2	€ 20.426,07	
b.2 Incentivi		€ 29.694,06
b.2.1 Irap su incentivi		€ 2.038,77
b.3 Spese tecniche		€ 360.000,00
b.3.1 Progettazione ing. Altin	€ 88.816,22	
b.3.2 CSE ing. D'Ambrosi	€ 37.815,82	
b.3.2.1 CSE ing. D'Ambrosi PSV1	€ 4.125,69	
b.3.3 DL ing. Marassi	€ 170.381,59	
b.3.3.1 DL ing. Marassi PSV1	€ 12.655,52	
b.3.4 Altre spese tecniche	€ 46.205,16	
b.4 Spese per attività tecnico strumentali supporto al RUP		€ 90.000,00
b.4.1 Commissario esterno verifica ing. Basilisco	€ 24.122,18	
b.4.2 Commissario esterno verifica PSV ing. Basilisco	€ 1.994,58	
b.4.3 Assicurazione Commissione	€ 200,00	
b.4.4 Spese tecniche supporto RUP	€ 63.683,24	
b.5 Prove di laboratorio		€ 100.000,00
b.6 Spese di collaudo		€ 120.000,00
b.6.1 Collaudo statico ing. Todaro	€ 39.244,37	
b.6.2 Collaudo tecnico amministrativo	€ 31.374,03	
b.6.3 Spese per collaudi	€ 49.381,60	
b.7 Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		€ 70.000,00
b.8 Accantonamenti art. 60 e 120 D.Lgs. 36/2023		€ 250.000,00

b.9 Rilievi indagini accertamenti		€ 212.223,68
b.9.1 Campo di prova resistenza terreno	€ 87.942,38	
b.9.2 Relazione geologica geol. Morbin	€ 2.283,84	
b.9.3 Altri rilievi e indagini	€ 121.997,46	
b.10 Imprevisti consulenze comitati paritetici allacciamenti e varie		€ 235.753,40
Totale B		€ 1.868.589,29
Totale A + B		€ 3.681.677,36
C. Oneri a carico del Comune		€ 500.000,00
c.1 Lavori di completamento traslochi	€ 371.209,00	
c.2 Lavori Pianeta Impianti	€ 402,60	
c.3 Campagna saggi stratigrafici parte dx volte loggia	€ 8.316,00	
c.4 Trasloco in uscita	€ 119.560,00	
c.5 Consulenza p.i. Guadagnin	€ 512,40	
D. Oneri a carico del Comune per lavori non strutturali ingressi Municipio		€ 200.000,00
A) Lavori		
a.1 importo lavori	€ 110.000,00	
a.2 oneri per la sicurezza	€ 2.500,00	
Totale A)		€ 112.500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 I.V.A. 22% SU A)	€ 24.750,00	
b.2 Incentivi	€ 1.800,00	
b.3 Irap a carico Ente	€ 123,59	
b.4 Fondo innovazione	€ 450,00	
b.5 spese tecniche PFTE, Progettazione esecutiva e Piano di sicurezza e coordinamento (IVA e inarcassa compresa) (arch. Riva e arch. Erario)	€ 16.690,34	
b.6 Direzione lavori (arch. Riva)	€ 9.084,62	
b.7 Spese tecniche per Coordinamento della Sicurezza in esecuzione IVA compresa	€ 6.575,04	
b.8 Sondaggi stratigrafici	€ 6.047,54	
b.9 Commissioni, imprevisti, consulenze comitati paritetici, audit sanitario, allacciamenti e varie (IVA compresa)	€ 21.978,87	
Totale B)		€ 87.500,00
Totale A+B		€ 200.000,00

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ting. Roberto Rovatti	Tel: 0406758360	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Totale A + B + C + D		€ 4.381.677,36
----------------------	--	----------------

Dato atto che, il contenuto della determinazione dirigenziale n. 1290 del 08.06.2026 per le parti non espressamente rettificata dall'atto in questione, rimane pienamente valido ed efficace, intendendosi qui interamente richiamato e confermato;

Richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Bilancio di Previsione 2026-2028 Approvazione con la quale e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 -2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;
- la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Approvazione del Piano Integrato di Attivita'e Organizzazione 2026-2028 ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 dello stesso D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull' ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Visto il D.L. 77/2021;

Visto la L. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Vista la determinazione dirigenziale n. 3114/2024 di data 27.08.2024 a firma del direttore di Dipartimento con la quale e' stata nominata Responsabile del Progetto la dirigente del Servizio Edilizia Pubblica arch. Barbara Gentilini;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1) di modificare, per i motivi specificati in premessa e che qui si intendono integralmente richiamati, gli importi spettanti al costituito Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP), affidatario dell' incarico professionale per la redazione del PFTE, progettazione esecutiva, piano di sicurezza e coordinamento e direzione lavori per l'intervento in oggetto, in applicazione al regime forfettario con cui lo stesso opera, come de seguito riportato:

Incarico	Onorario	Inarcassa 4%	Totale
Progettazione	€ 13.813,82	€ 552,55	€ 14.366,37
Csp + p. esecutivo	€ 2.234,59	€ 89,38	€ 2.323,97
Direzione lavori	€ 8.735,21	€ 349,41	€ 9.084,62
		Totale complessivo	€ 25.774,96

2) di confermare che la denominazione corretta da considerarsi valida a tutti gli effetti di legge è RTP (Raggruppamento Temporaneo Professionisti);

3) di confermare in ogni sua altra parte, non espressamente modificata dal presente provvedimento, la Determina Dirigenziale n. 1290/2026 dd. 08.06.2026;

4) di approvare il seguente quadro economico:

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ting. Roberto Rovatti	Tel: 0406758360	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

A. LAVORI		
a.1.1 Lavori contratto	€ 1.515.242,32	
a.1.2 Lavori PSV1	€ 64.739,79	
a.1 Lavori		€ 1.579.982,11
a.2.1 Oneri di sicurezza	€ 205.000,00	
a.2.2 Oneri di sicurezza PSV1	€ 28.105,96	
a.2 Oneri di sicurezza		€ 233.105,96
Totale A		€ 1.813.088,07
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 IVA 22% su A		€398.879,38
b.1.1 IVA 22% su a.1.1 e a.2.1	€ 378.453,31	
b.1.2 IVA 22% su a.1.2 e a.2.2	€ 20.426,07	
b.2 Incentivi		€ 29.694,06
b.2.1 Irap su incentivi		€ 2.038,77
b.3 Spese tecniche		€ 360.000,00
b.3.1 Progettazione ing. Altin	€ 88.816,22	
b.3.2 CSE ing. D'Ambrosi	€ 37.815,82	
b.3.2.1 CSE ing. D'Ambrosi PSV1	€ 4.125,69	
b.3.3 DL ing. Marassi	€ 170.381,59	
b.3.3.1 DL ing. Marassi PSV1	€ 12.655,52	
b.3.4 Altre spese tecniche	€ 46.205,16	
b.4 Spese per attività tecnico strumentali supporto al RUP		€ 90.000,00
b.4.1 Commissario esterno verifica ing. Basilisco	€ 24.122,18	
b.4.2 Commissario esterno verifica PSV ing. Basilisco	€ 1.994,58	
b.4.3 Assicurazione Commissione	€ 200,00	
b.4.4 Spese tecniche supporto RUP	€ 63.683,24	
b.5 Prove di laboratorio		€ 100.000,00
b.6 Spese di collaudo		€ 120.000,00
b.6.1 Collaudo statico ing. Todaro	€ 39.244,37	
b.6.2 Collaudo tecnico amministrativo	€ 31.374,03	
b.6.3 Spese per collaudi	€ 49.381,60	
b.7 Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		€ 70.000,00
b.8 Accantonamenti art. 60 e 120 D.Lgs. 36/2023		€ 250.000,00
b.9 Rilievi indagini accertamenti		€ 212.223,68
b.9.1 Campo di prova resistenza terreno	€ 87.942,38	
b.9.2 Relazione geologica geol. Morbin	€ 2.283,84	

b.9.3 Altri rilievi e indagini	€ 121.997,46	
b.10 Imprevisti consulenze comitati paritetici allacciamenti e varie		€ 235.753,40
Totale B		€ 1.868.589,29
Totale A + B		€ 3.681.677,36
C. Oneri a carico del Comune		€ 500.000,00
c.1 Lavori di completamento traslochi	€ 371.209,00	
c.2 Lavori Pianeta Impianti	€ 402,60	
c.3 Campagna saggi stratigrafici parte dx volte loggia	€ 8.316,00	
c.4 Trasloco in uscita	€ 119.560,00	
c.5 Consulenza p.i. Guadagnin	€ 512,40	
D. Oneri a carico del Comune per lavori non strutturali ingressi Municipio		€ 200.000,00
A) Lavori		
a.1 importo lavori	€ 110.000,00	
a.2 oneri per la sicurezza	€ 2.500,00	
Totale A)		€ 112.500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 I.V.A. 22% SU A)	€ 24.750,00	
b.2 Incentivi	€ 1.800,00	
b.3 Irap a carico Ente	€ 123,59	
b.4 Fondo innovazione	€ 450,00	
b.5 spese tecniche PFTE, Progettazione esecutiva e Piano di sicurezza e coordinamento (IVA e inarcassa compresa) (arch. Riva e arch. Erario)	€ 16.690,34	
b.6 Direzione lavori (arch. Riva)	€ 9.084,62	
b.7 Spese tecniche per Coordinamento della Sicurezza in esecuzione IVA compresa	€ 6.575,04	
b.8 Sondaggi stratigrafici	€ 6.047,54	
b.9 Commissioni, imprevisti, consulenze comitati paritetici, audit sanitario, allacciamenti e varie (IVA compresa)	€ 21.978,87	
Totale B)		€ 87.500,00
Totale A+B		€ 200.000,00
Totale A + B + C + D		€ 4.381.677,36

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ting. Roberto Rovatti	Tel: 0406758360	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

5) di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2026	20260018015	0	21074 Restauro ingressi Municipio - incarico PFTE - RTI Johanna Riva e Luigi Erario - fin. sp. inv.	01051700	3.160,60	-	Riduzione impegno per IVA non dovuta.
2026	20260018016	0	21074 Restauro ingressi Municipio - incarico CSP - RTI Johanna Riva e Luigi Erario - fin. sp. inv. a	01051700	511,27	-	Riduzione impegno per IVA non dovuta.
2026	20260018017	0	21074 Restauro ingressi Municipio - incarico DL - RTI Johanna Riva e Luigi Erario - fin. sp. inv. al	01051700	1.998,62	-	Riduzione impegno per IVA non dovuta

6) di prenotare la spesa complessiva di euro 161.602,46 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Progra mma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	01051700	MANUTENZ. STRAORD.,FORNI TURA.,POSA IN OPERA,ACQUISTI IMMOB. ADIBITI AD USO PUBBLICO PER FAR FRONTE A SITUAZIONI IMPREVISTE E URGENTI DEL DIP. SERV FINANZ,TRIBUTI,P ARTECIP.,ATT.TA' ECONOM.	02836	U.2.02.01.09.002	00009	09002	N	161.602,46	Prenotazione spesa

7) il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
arch. Barbara Gentilini

<i>Trieste, vedi data firma digitale</i>	<i>Documento sottoscritto con firma digitale</i> <i>(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)</i>
--	---

Responsabile del procedimento:arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria:Ting. Roberto Rovatti	Tel: 0406758360	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica:Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	